



Naturskyddsföreningen
Norrköping

2018-02-23
Norrköpings kommun
Stadsbyggnadskontoret
Detaljplanering
601 81 Norrköping
detaljplanering@norrkoping.se

Synpunkter på granskningshandlingar för detaljplan Agetomta 2:3 och 2:10 inom Styrstad i Norrköpings kommun

Bakgrund

Ca 40 nya bostäder i form av villor och parhus planeras kring Lundby, ca 7 km sydost om Norrköping. Åkermark ska tas i anspråk. Kollektivtrafiken till området är mycket gles och gång- och cykelvägar saknas till skola och övriga målpunkter som de boende kommer att ha. Bebyggelsen saknar stöd i gällande översiktsplan som anger att ny bebyggelse ska anläggas där det finns infrastruktur och service.

Naturskyddsföreningen lämnade synpunkter på samrådshandlingarna i maj 2017. Vi framförde att åkermarken borde värnas och hänvisade till Miljöbalken 3 kap 4§ där det anges att åkermark endast får bebyggas ”om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.” Naturskyddsföreningen anser att det finns andra platser inom kommunen att bygga på.

Exploateringen i Lundby bidrar till onödig stadsutglesning med ökad biltrafik som följd. Bussturerna på Styrstadvägen är glesa och inga gång- och cykelbanor planeras. De som ska bosätta sig här kommer att bli mycket bilberoende. Naturskyddsföreningen anser att gång och cykelbanor måste anläggas till de målpunkter som de boende har, såsom skola, service och Norrköpings tätort innan nya bostäder byggs. Lundby ligger inom cykelavstånd till Norrköpings tätort.

Stadsbyggnadskontoret besvarar vårt yttrande genom att skriva ”bebyggelsen bidrar till en fortsättning på redan befintlig bebyggelsestruktur. Jordbruksmarken som tas i anspråk är begränsad till en mindre yta i området. Det är av stort samhällsintresse att kunna erbjuda bostäder och olika typer av boenden och tomter, bland annat på den stadsnära landsbygden. Trafikverket anser att en gång och cykelväg inte behövs i dagsläget, dock finns mark reserverad för framtida behov.”

Naturskyddsföreningens synpunkter

Vi vidhåller våra synpunkter om att platsen är olämplig att bebygga på grund av att

- jordbruksmark tas i anspråk
- kollektivtrafik till området är gles
- gång- och cykelväg saknas till området

- det finns alternativa platser att bygga på i Norrköping
- detaljplanen går emot översiktsplanen som anger att ny bebyggelse ska anläggas där det finns infrastruktur och service.

Stefan Arrelid
Naturskyddsföreningen Norrköping
Ordförande
stefan.arrelid@telia.com tel 072-728 20 75

Postmottagare
Stefan Arrelid, Fjärdingstad Hestadback, 61029 Vikbolandet
Information om Naturskyddsföreningen <http://snfnorrkoping.se/>