



Till Täby kommun
Stadsbyggnadnämnden/sbn@taby.se
Dnr SBN 2018/561-20

***Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på granskningshandling
äldrecenter inom fastigheten Tornugglan 1, Näsbypark, Dnr SBN 2018/561-20.***

Bakgrund

Ett nytt äldrecenter planeras inom fastigheten Tornugglan 1. Idag finns två byggnader på fastigheten varav en ska rivas och en (planens Hus 1) behållas. Planen omfattar förutom Hus 1 tre nya byggnader.

Inom fastigheten finns naturmark som är uppdelad i flera mindre enheter. Den största består av tallblandskog och är en del av ett skogsområde som till största delen ligger utanför planområdet. I den naturvärdesinventering som utförts har blandbarrskogen påtagligt naturvärde.

Enligt den konsekvensbedömning av påverkan på naturmiljön som gjordes för detaljplanen är det viktigt att den totala arealen av naturmarken bibehålls eller blir större, samt att den ekologiska kvaliteten upprätthålls eller förbättras. För att kompensera för de naturvärden som försvinner ska kompensationsåtgärder utföras inom fastigheten Tornugglan.

TNFs synpunkter

TNF anser att ingrepp i tallblandskogen helt ska undvikas. Även ett relativt litet ingrepp kan medföra stor skada på skogsområdet i sin helhet. Det är framförallt hus 2 och hus 5 i detaljplanen som tränger in i skogen. Vi anser att de angivna husen måste utformas och placeras så att inget ingrepp behöver ske. De åtgärder i form av uppsättande av fågelholkar och anläggandet av blommande äng som förslås är vällovlige men kompenserar inte förlusten av ett skogsparti.

Avslutningsvis ser vi det som mycket positivt att detaljplanen har kompletterats med en naturvärdesinventering och konsekvensanalys trots att kommunen bedömt att ingen betydande miljöpåverkan skulle ske. Vi hoppas att sådana inventeringar fortsättningsvis ingår i alla detaljplaner där bebyggelse kan påverka naturmark.

Täby den 7 mars 2021
Styrelsen för Täby Naturskyddsförening
Mejl: taby@naturskyddsforeningen.se
Hemsida: <https://taby.naturskyddsforeningen.se/>