Naturskyddsföreningen
Västerås

Västerås 2026-10-25

Västerås stad
Byggnadsnämnden
721 87 Västerås
byggnadsnamnd@vasteras.se

Detaljplan för Osmundjärnet 1 m.fl., Bäckby, Västerås. Dp 1991
Diarienummer 2020/00122

Naturskyddsföreningen i Västerås har tagit del av samrådshandlingarna för detaljplan Dp 1991 och lämnar nedanstående synpunkter. Fortsättningsvis benämns Naturskyddsföreningen i Västerås enbart som Naturskyddsföreningen.

GRÖNYTA PER INVÅNARE

Detaljplanen möjliggör byggandet av cirka 400 lägenheter. Med ett genomsnitt på 1,8 personer per lägenhet skulle detta innebära ett tillskott på cirka 720 invånare, vilket skulle innebära att Bäckby får mer än 10 000 invånare. Frågan är om dagens gröna ytor på Bäckby är tillräckliga för att tillgodose behoven hos en växande befolkning.

Eftersom det inte planeras några nya grönområden skulle belastningen på de befintliga grönområdena öka ytterligare. Planen saknar en beräkning av grönytan i förhållande till antalet invånare. Att bygga fler bostäder och öka antalet invånare utan att samtidigt ta hänsyn till behovet av gröna ytor riskerar att öka trycket på befintliga grönområden och leda till ett ökat slitage på dessa.

Vi konstaterar att markanvändningen i planbeskrivningen främst behandlar bostäder, service, trafik och parkeringsplatser, medan frågan om grönområdenas omfattning och tillgänglighet inte ges motsvarande uppmärksamhet. Vi anser därför att det behövs en detaljerad studie av befintliga och planerade grönytor i relation till antalet invånare, för att bedöma om de gröna miljöerna är tillräckliga även efter planens genomförande.

SAMMANHÄNGANDE GRÖNT STRÅK

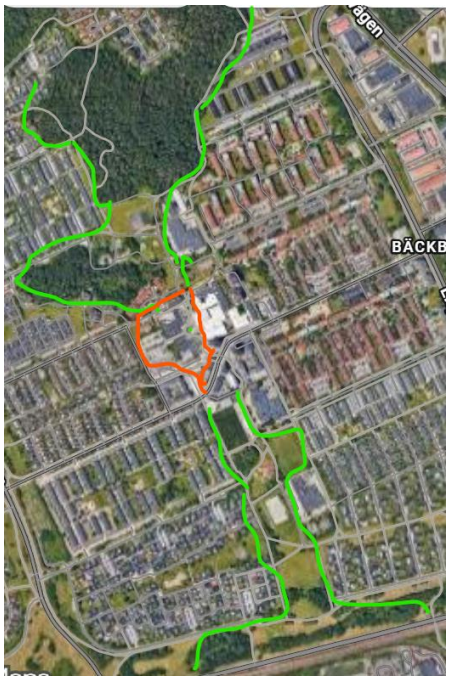
I planbeskrivningen (s. 27) hävdas att det finns ett grönt stråk ”från Bäckbyskogen i norr till Köpingsvägen i söder”. Vi anser att denna beskrivning är missvisande, eftersom det i dag inte finns något sammanhängande grönt stråk genom planområdet.

För att skapa ett sådant stråk behöver planområdet omvandlas till en grönyta, i stället för att bebyggas. Därmed skulle en grön passage kunna skapas mellan två områden som pekas ut i

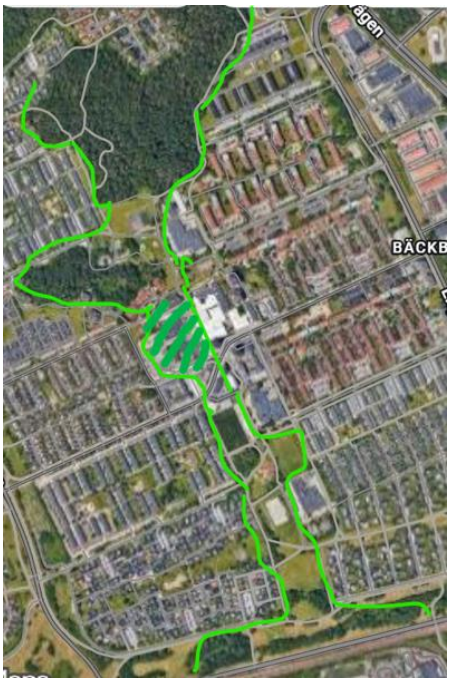
Grönstrukturplanen: norr om planområdet finns ett område med högt värde inom kategorin ”övriga gröna områden”, medan området söder om planområdet anges ha medelhögt värde inom samma kategori (Planbeskrivningen, s. 30).

I karta 1 har vi markerat planområdet med rött för att tydliggöra hur den planerade bebyggelsen bryter den gröna förbindelsen mellan de norra och södra grönområdena. I karta 2 visar vi i stället hur planområdet skulle kunna utvecklas till en grön passage mellan norra och södra Bäckby. På så sätt skulle ett sammanhängande grönt stråk kunna skapas.

Karta 1



Karta 2



SAMMANFATTNINGSVIS VILL NATURSKYDDSFÖRENINGEN ATT:

- **I första hand:** Man glömmer planen att bygga nya bostäder där och i stället omvandlar planområdet till en grön yta för att skapa en grön länk från norr till söder.

- **I andra hand:** Man presenterar en detaljerad beräkning på grönområdens storlek på Bäckby och dess relation till antal invånare i området. Och tar hänsyn till utfallet om man går vidare med byggplanerna.

* * * * *

Yttrandet har sammanställts av arbetsgruppen för Hållbar stadsutveckling
Naturskyddsföreningen i Västerås

Med vänlig hälsning
Moa Olivensjö,
ordförande för Naturskyddsföreningen i Västerås
vasteras@naturskyddsforeningen.se
073-808 44 32