

Till Mariestads kommun
Planenheten

Mariestad 2026-10-05

E-post: info@mariestad.se

Yttrande samrådshandling, detaljplan för Lillängen 5:1 m.m. Mariestad, Diarienummer: KS 2025/570

Mariestads Naturskyddsförening, MNF har tagit del av samrådshandlingarna för Lillängen 5:1 m.m.

Syftet med planen är att möjliggöra naturnära bostäder med tillhörande gatustrukturer och grönstråk och i detta sammanhang ta tillvara och utveckla platsens befintliga kvaliteter som bland annat topografi, kringliggande bebyggelsestruktur, gaturum, rörelse och målpunkter.

Kommunfullmäktige har fattat en rad viktiga beslut de senaste åren som till exempel:

- våren 2020 beslöts att den biologiska mångfalden i kommunen ska stärkas
- i samband med valet 2022 kom beslutet om att principen 3-30-300 ska tillämpas i Mariestad, (man ska kunna se 3 träd från varje fönster, 30% krontäckningsgrad i alla områden och max 300 meter till närmaste grönområde)
- och nyligen kom beslutet att bilanvändandet i Mariestad ska minskas till förmån för hållbart resande. Detta sker genom det EU-stödda projektet "Hållbar mobilitet och stadsomvandling", som genomförs under tiden 1 april 2026 till 31 augusti 2029. I takt med att Mariestad växer är det tänkt att skapa nya möjligheter och former för hur vi reser i vardagen. I projektet testas olika lösningar som kan bidra till mer hållbara och attraktiva resor.

Kommunen brister dock när det gäller att omsätta teori i praktik och att se helheten. Att spara grönområden och grönstråk i tätorten är den bästa moroten för att motivera människor till att färdas hållbart - cykla eller gå. Bevarandet av grönområden gynnar dessutom den biologiska mångfalden och ger förutsättningar för 3-30-300-principen samtidigt som de negativa effekterna av stadsutbyggnaden begränsas.

MNF vänder sig mot att det aktuella området, Lillängen 5:1 m fl planeras utan hänsyn till närliggande områden i tätorten, framför allt Grangärdet. Det saknas ett helhetstänk om hur människors (fotgängares och cyklisters) rörelsemönster fungerar i en stadsmiljö.



Det är ironiskt att detaljplanens syfte är att "möjliggöra naturnära bostäder", samtidigt som man vill bygga bort det mesta av naturen i den aktuella planen. Detta drabbar framför allt stadsdelen Grangärdet där man redan i programmet för blå- och grönstruktur (antaget 2023) påpekade att inte hela stadsdelen kunde uppfylla max 300 meter till närmsta grönområde.

Många stadsdelar, i östra Mariestad har blivit av med stora natur- och rekreationsområden. Grangärdet har förlorat 10 ha biotopskyddad bokskog; Ladukärr har förlorat 10 ha av Ladukärrskogen; Högelid och Madlyckan har förlorat ca 60 ha skog som blivit stadsdelen Sjölyckan. Att spara natur och säkerställa gröna stråk som man kan färdas i är en förutsättning för att en stad ska fungera logistiskt och vara välkomnande. Möjligheten att kunna promenera från och till någon av de ovannämnda områdena i bevarade naturliga stråk ökar dessutom Mariestads attraktivitet avsevärt. Se bilagan.

Det finns idag fina och uppskattade grönstråk på några få platser i Mariestad, tex området utmed östra Järnväggsgatan och den lilla skogen mellan Industrigatan och Göteborgsvägen. Gemensamt för dessa båda områden är att de är mellan 50 och 60 meter breda. Planförslagets "grönområden" är alldeles för små, smala och fragmenterade.

Lillängen 5-1 är utpekad som möjligt bostadsområde i den fördjupade översiktsplanen (FÖP). En översiktsplan är inte juridiskt bindande (man måste inte bygga). FÖPen har dessutom fått kraftig kritik i "sin egen" miljökonsekvensbeskrivning, bland annat att det ej tas tillräckligt med hänsyn till de kumulativa effekterna som slår mot biologisk mångfald och dagvattenhantering. Därtill kommer fragmenteringen av grönområdet som påverkar allehanda ekosystemtjänster på ett negativt sätt. Det är kommunens ansvar att säkerställa en vettig stadsplanering där förutsättningarna för de olika stadsdelarna ska vara rättvisa. Att bebygga Lillängen 5:1 riskerar i förlängningen att delar av Grangärdet utvecklas till "industrislum".

Med vänliga hälsningar

Mariestads Naturskyddsförening

Bilaga_MNF Lillängen 5-1



Hur kan vi skapa meningsfulla cykel- och promenadstråk genom Mariestad?
Det ska vara naturligt att kunna ta cykeln eller promenera till andra delar av staden!
Vi kan inte bygga igen alla grönområden!
Ska 3-30-300-principen gälla för alla mariestadsbor?

